



## Objectifs

Acquérir et développer les aptitudes spécifiques au métier dans le respect de la déontologie de la branche professionnelle. Obtenir les certifications réglementaires. Obtenir le titre de niveau 5 « Diagnostiqueur immobilier ».

## Contenus

Déontologie et Dispositif de Certification Le bâti : Terminologie/matériaux, lecture de plans, connaissances architecturales liées à la profession et enjeux du développement durable et logement décent. Sécurité : Appréhender les risques électrique, lié au plomb, amiante, gaz; Organisation planification outils logiciels. Module bâti : Les étapes liées à la construction d'un bâtiment, les matériaux et les nouvelles technologies, les typologies de construction, identification des enjeux énergétiques et environnementaux, passage habilitation électrique. Diagnostics techniques immobiliers : PLOMB (CREP) , TERMITES état du bâti, ELECTRICITE et GAZ état d'installation intérieure, AMIANTE sans et avec mention, DPE, Loi CARREZ mesurage, État des risques de pollution, Accessibilité. Droit : Responsabilité, assurance, co et sous-traitance. Communication et relations commerciales : technique de recherche d'emploi, gestion du stress et l'assertivité.

## Pré-requis

Bac (ou certification équivalente de niveau 4) ou CAP (certification équivalente de niveau 3 acquise dans le domaine du bâtiment) avec une expérience professionnelle de 3 ans dans le domaine du bâtiment.

## Modalités et délais d'accès à la formation

Réunion d'information – Entretien individuel - Positionnement.

## Public concerné

Tout public

## Accessible aux personnes handicapées

## Durée

- Nombre d'heures en centre : 429h
- Nombre d'heures en entreprise : 122h
- Nombre d'heures au total : 551h

## Dates

Du 02/10/2025 au 12/02/2026 à Riom

## Méthodes pédagogiques

Formation pratique sur plateau technique.

## Modalités d'évaluation

- Examens blancs
- Examen final

## Validation

Attestation de formation. Passage des évaluations liées à l'obtention du titre certifié et passage des certifications DTI. Blocs de compétences : Maitrise de l'environnement du diagnostiqueur immobilier. Manager l'activité du métier de diagnostiqueur immobilier. Mettre en œuvre la dimension technique du métier de diagnostiqueur immobilier.

## Modalité de financement

- Financement individuel
- CPF
- Contrat de sécurisation professionnelle
- Financement Région
- Financement France Travail

## Tarif

Prix maximum : 21€/heure.

Tarif donné à titre indicatif, modulable en fonction du projet et du statut du candidat. Pour une réponse sur mesure : nous contacter.

## Résultat(s)

Taux de réussite : 86% (2025)

## code RNCP ou RS

RNCP 38818.

## Certificateur et date de la certification

Greta Lille Métropole 27/03/2024.

## Débouchés et poursuites d'études

Obtenir le Titre certifié de Diagnostiqueur immobilier.

[Retrouvez-nous sur MonCompteFormation](#)