DIAGNOSTIQUEUR IMMOBILIER

Formation éligible au CPF

Bâtiment

Objectifs

Acquérir et développer les aptitudes spécifiques au métier dans le respect de la déontologie de la branche professionnelle. Obtenir les certifications réglementaires. Obtenir le titre de niveau 5 « Diagnostiqueur immobilier ».

Contenus

Déontologie et Dispositif de Certification Le bâti : Terminologie/matériaux, lecture de plans, connaissances architecturales liées à la profession et enjeux du développement durable et logement décent. Sécurité : Appréhender les risques électrique, lié au plomb, amiante, gaz; Organisation planification outils logiciels. Module bâti : Les étapes liées à la construction d'un bâtiment, les matériaux et les nouvelles technologies, les typologies de construction, identification des enjeux énergétiques et environnementaux, passage habilitation électrique. Diagnostics techniques immobiliers : PLOMB (CREP) , TERMITES état du bâti, ELECTRICITE et GAZ état d'installation intérieure, AMIANTE sans et avec mention, DPE, Loi CARREZ mesurage, État des risques de pollution, Accessibilité. Droit : Responsabilité, assurance, co et sous-traitance. Communication et relations commerciales : technique de recherche d'emploi, gestion du stress et l'assertivité.

Pré-requis

Bac (ou certification équivalente de niveau 4) ou CAP (certification équivalente de niveau 3 acquise dans le domaine du bâtiment) avec une expérience professionnelle de 3 ans dans le domaine du bâtiment.

Modalités et délais d'accès à la formation

Réunion d'information – Entretien individuel - Positionnement.

Public concerné

Tout public

Accessible aux personnes handicapées

Durée

- Nombre d'heures en centre : 429h
- Nombre d'heures en entreprise : 122h
- Nombre d'heures au total : 551h

Dates

Du 02/10/2025 au 12/02/2026 à Riom

Méthodes pédagogiques

Formation pratique sur plateau technique.

Modalités d'évaluation

- Examens blancs
- Examen final

Validation

Attestation de formation. Passage des évaluations liées à l'obtention du titre certifié et passage des certifications DTI. Blocs de compétences : Maitrise de l'environnement du diagnostiqueur immobilier. Manager l'activité du métier de diagnostiqueur immobilier. Mettre en œuvre la dimension technique du métier de diagnostiqueur immobilier.

Modalité de financement

- Financement individuel
- CPF
- Contrat de sécurisation professionnelle
- Financement Région
- Financement France Travail

Tarif

Prix maximum : 21€/heure.
Tarif donné à titre indicatif, modulable en fonction du projet et du statut du candidat. Pour une réponse sur mesure : nous contacter.

Résultat(s)

Taux de réussite : 86% (2025)

code RNCP ou RS

RNCP 38818.

Certificateur et date de la certification

Greta Lille Métropole 27/03/2024.

Débouchés et poursuites d'études

Obtenir le Titre certifié de Diagnostiqueur immobilier.

Retrouvez-nous sur MonCompteFormation

Formation réalisée par
GRETA Auvergne

Site de formation
Lycée Pierre-Joël Bonté
2 avenue Averroès
63200 - Riom

Contact
Nabila SAMIR
04 44 44 95 95
greta-auvergne@ac-clermont.fr

RÉPUBLIQUE FRANÇAISE
Liberté
Égalité
Fraternité

RÉSEAU greta AUVERGNE