



Objectifs

Acquérir et développer les aptitudes spécifiques au métier dans le respect de la déontologie de la branche professionnelle Obtenir les certifications réglementaires. Obtenir le titre de niveau 5 « Diagnostiqueur immobilier ».

Contenus

Déontologie et Dispositif de Certification Le bâti : Terminologie/matériaux, lecture de plans, connaissances architecturales liées à la profession et enjeux du développement durable et logement décent. Sécurité : Appréhender les risques électrique, lié au plomb, amiante, gaz; Organisation planification outils logiciels. Module bâti : Les étapes liées à la construction d'un bâtiment, les matériaux et les nouvelles technologies, les typologies de construction, identification des enjeux énergétiques et environnementaux, passage habilitation électrique. Diagnostics techniques immobiliers : PLOMB (CREP) , TERMITES état du bâti, ELECTRICITE et GAZ état d'installation intérieure, AMIANTE sans et avec mention, DPE, Loi CARREZ mesurage, État des risques de pollution, Accessibilité. Droit : Responsabilité, assurance, co et sous-traitance. Communication et relations commerciales : technique de recherche d'emploi, gestion du stress et l'assertivité.

Pré-requis

Bac (ou certification équivalente de niveau 4) ou CAP (certification équivalente de niveau 3 acquise dans le domaine du bâtiment) avec une expérience professionnelle de 3 ans dans le domaine du bâtiment.

Public concerné

Validation

Attestation de formation Passage des évaluations liées à l'obtention du titre certifié et passage des certifications DTI Blocs de compétences : Maitrise de l'environnement du diagnostiqueur immobilier Manager l'activité du métier de diagnostiqueur immobilier Mettre en œuvre la dimension technique du métier de diagnostiqueur immobilier.

code RNCP ou RS

RNCP 38818

Certificateur et date de la certification

Greta Lille Métropole 27/03/2024

Débouchés et poursuites d'études

Obtenir le Titre certifié de Diagnostiqueur immobilier